



Ramsö Fastighetsägareförening

Protokoll från årsmöte 2022

Söndag den 5 juni 2022 på ängen vid bouleplanen

1. Årsmötets öppnande

Föreningens ordförande Monica Åkerlund-Baumgarten öppnade mötet och hälsade alla deltagare välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Monica Åkerlund-Baumgarten valdes till årsmötets ordförande och Solveig Edlund valdes till årsmötets sekreterare.

3. Val av två justerare att jämte ordförande justera årsmötets protokoll

Iaa Lavén och Hanna Wallenström valdes till justerare.

4. Fastställande av tid för justering av årsmötets protokoll

Årsmötets protokoll justeras den 19 juni 2022 på festplatsen i skogen.

5. Beslut om protokollets offentliggörande

Årsmötets protokoll offentliggörs i vänthuset på Ramsö brygga den 30 juni 2022.

6. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

7. Godkännande av kallelsen

Kallelsen till årsmötet godkändes.

8. Godkännande av röstlängd

Närvarolistan godkändes som röstlängd och det noterades av sekreteraren att 16 röstberättigade medlemmar (fastigheter) deltog på årsmötet.



9. Genomgång av föregående årsmötesprotokoll

Föregående års årsmötesprotokoll godkändes och lades till handlingarna.

10. Föredragning av styrelsens förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning för 2021.

Styrelsens ordförande gick igenom styrelsens verksamhet för 2021. På grund av pandemiläget ställde föreningen in midsommarfirandet, Ramsö Boule och pubkvällen. Vänthuset vid bryggan renoverades på insidan och taket målades. Ladugårdsberget röjdes. Höstevenemanget "Eld över hav och land" genomfördes.

Brandskyddsföreningen lades ner och medlemsavgifterna fördelades mellan Ramsö Fastighetsägareförening och Ramsöbergs fastighetsägareförening. Ramsö Fastighetsägareförening fick 17 662,25 kr.

11. Balansräkning

Föreningens kassör Ragnhild Tilly föredrog resultat och balansräkningen för verksamhetsåret 2021.

12. Föredragning av revisorernas berättelse för 2021.

Revisorernas berättelse föredrogs av Jonas Moberg som har granskat räkenskaperna och upprättat revisionsberättelse.

13. Årsmötet fastslog resultat- och balansräkning för 2021.

Årsmötet godkände resultatet för 2021.

14. Årsmötet beviljade ansvarsfrihet för styrelsen.

Årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

15. Planerad verksamhet 2021

- a) Plantbyttardagen genomfördes den 25 maj.
- b) Städ dag på festplatsen 19 juni.
- b) Midsommarfirande arrangeras den 24 juni.
- c) Ramsö Boule 15-16 juli.
- d) Loppis och plantbyttardag på ängen den 23 juli.
- e) Ramsö pub vid festplatsen i skogen 6 augusti.
- g) Eld över land och hav 15 oktober.

Vimplarna på bryggan ska bytas och kommer i fortsättningen att vara nedtagna över vintern. De tas ner vid Eld över land och hav och sätts upp 1 maj 2022.



16. Behandling av motioner

Inga motioner hade inkommit.

17. Fastställande av budget för verksamhetsåret 2022

Ragnhild Tilly föredrar styrelsens förslag till budget för 2022.

Beräknat antal medlemmar 100 st vilket ger inkomst på 40 000 kr.

Medlemsprodukter, beräknad vinst 5-6000 kr.

Midsommar intäkter 37500 kr kostnader 35 000 kr.

Boule intäkter ca 30 000 kr och utgifter 20 000 kr.

Reparation och underhåll 25 000 kr; fylla på sand vid Badberget, reparera lådan på ängen, anslagstavlan vid ängen och en ny bänk till vänthuset.

Övriga kostnader 2850 kr; nya lås till bodarna vid dansbanan, nya tält och flaggor och vimplar, olja för att behandla bord och bänkar på ängen.

Övriga utgifter försäkring, batteri till hjärtstartaren 2300 kr, bankgiro 2100 kr, IT-tjänster och hemsida 2000 kr.

Årets budgeterade vinst beräknas till 5590 kr.

Budgeten fastställs för 2022.

18. Beslut om årsavgift för 2023

Årsmötet beslutade att årsavgiften för 2023 är 400 kronor per år och fastighet.

19. Val av ordförande för en tid av ett år

Monica Åkerlund-Baumgarten omvaldes till ordförande för en tid av ett år.

20. Val av två ordinarie styrelseledamöter för en tid av två år

Lillemor Adersteg och Åsa Wörn-Björling

21. Val av två styrelsesuppleanter för en tid av ett år

Gunilla Odin och Ragnhild Tilly omvaldes för en tid av ett år.

22. Val av två revisorer för en tid av ett år

Jonas Moberg och Mia Masgård omvaldes till revisorer för en tid av ett år.

23. Val av revisorsuppleant

Hans Holm omvaldes som revisorsuppleant för en tid av ett år.



24. Val av valberedning

Ylva Kjellberg och Tove Jensen valdes till valberedning.

25. Övriga frågor

Åtterrapporering från sopgruppen: Mats Björling har undersökt framtida sophantering på Ramsö. Säckar vid tomtgränser kommer att försvinna inom 1-2 år, uppsamlingsstationer ska anläggas på ön. Roslagsvatten behöver en kontaktperson på Ramsö, vi kan förhoppningsvis påverka utförandet. Sopgrupp intresserad Karin Borin och Mats Björling. Detta behöver genomföras ihop med Ramsöbergs fastighetsägareförening.

Bygggrupp skapas för att bygga ny låda och renovera anslagstavlan på ängen. Jonas Moberg leder gruppen, intresserade kontaktar Jonas.

Flaggstången till vänster på bryggan kommer att flyttas, för att vi har fått begäran från de som görransporter till ön.

26. Avslutning

Ordförande tackade alla medlemmar som deltagit på mötet och avslutade årsmötet för 2022.

Ramsö den 5 juni 2022

Monica Åkerlund-Baumgarten
Årsmötets ordförande

Solveig Edlund
Årsmötets sekreterare

Iaa Lavén
Justerare

Hanna Wallenström
Justerare