



Ramsö Fastighetsägareförening

Protokoll från extra årsmöte 2019 Söndagen den 4 augusti 2019 i vänthuset Ramsö Brygga

1. Årsmötets öppnande

Föreningens ordförande Monica Åkerlund-Baumgarten öppnade mötet och hälsade alla deltagare välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Monica Åkerlund-Baumgarten valdes till årsmötets ordförande och Solveig Edlund valdes till sekreterare.

3. Val av två justerare att jämte ordförande justera extra årsmötets protokoll

Ia Lavén och Karin Borin valdes att jämte ordförande justera extra årsmötets protokoll.

4. Fastställande av tid för justering av mötets protokoll

Protokollet skall finnas tillgängligt för justering den 10 augusti 2019

5. Beslut om protokollets offentliggörande

Protokollet skall offentliggöras på föreningens hemsida och i vänthuset på Ramsö brygga senast den 17 augusti 2019.

6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

1. Godkännande av kallelsen

Kallelsen till årsmötet godkändes.

2. Godkännande av röstlängd till extra årsmötet

Närvarolistan godkändes som röstlängd och det noterades av sekreteraren att 11 röstberättigade medlemmar (fastigheter) deltog på årsmötet. 12 närvarande.

3. Godkännande av beslutad stadgeändring vid ordinarie årsmöte 1 juni 2019.

Tillägg till stadgarna för Ramsö Fastighetsägareförening:

I enlighet med det avtal som har ingåtts mellan Ramsö Fastighetsägareförening och ägaren av fastigheten 1:226 avseende köp av fotbolls- och bollplan så har föreningen förbundit sig att ändra sina stadgar enligt följande.

En ny paragraf 1:2 läggs till under § 1 Ändamål.

§ 1:2 Fastigheten Ramsö 1:175 ägd av Ramsö Fastighetsägareförening får enbart användas för gemensamma fritidsaktiviteter. Ansökan om bygglov på fastigheten får inte inlämnas och fastigheten



Ramsö 1:175 får inte användas för uppläggning av båtar, byggnadsmaterial, parkering av fordon eller maskiner, uppläggning av material, avfall eller liknande.

Att följande stycke läggs till i § 14 direkt efter den mening som slutar med ”allmännyttigt ändamål på Ramsö”.

§ 14 Vad gäller fastigheten 1:175 ska denna vid en upplösning av Ramsö Fastighetsägareförening tillföras marksamfälligheten Ramsö S:5 förvaltd av Ramsö-Vaxholm samfällighetsförening till en ersättning av 1 krona.

Stadgeändringen godkänns av mötet.

Övriga frågor

Frågor har kommit in skriftligen från Anders Alvemur, som inte kunde delta.

Vad menas med en upplösning? I vilket fall skulle detta kunna ske?

Föreningen kan läggas ner om ingen vill vara medlem eller om ingen vill sitta i styrelsen. I detta fall kan årsmötet fatta beslut om upplösning av föreningen.

Vem ska ersättningen om 1 kr ställas till i sådant fall?

Den kommer i så fall att innan nedläggning betalas till samfälligheten.

Vad händer med Fastighetsägareföreningens övriga tillgångar vid en eventuell upplösning?

Det står i stadgarna att eventuella tillgångar i så fall ska användas till något allmännyttigt somagnar Ramsö.

Vad händer med samfällighetens tillgångar om en likadan ”upplösning” skulle ske där?

Samfälligheter kan inte upplösas, det är statligt reglerat.

Frågor från Leif Gustafsson om resultatet från boulen 2018.

På grund av bristande kommunikation i redovisningen för 2018 slutade det med att sponsorbidragen till boulen registrerades som donationer på markköpet. Boulen 2018 gick cirka 4600 kr i vinst.

Pengarna är överförda till rätt konto.

Mötet avslutas

Ramsö den 4 augusti 2019

Monica Åkerlund-Baumgarten
Årsmötets ordförande

Solveig Edlund
Årsmötets sekreterare

Ia Lavén
Justerare

Karin Borin
Justerare