



Ramsö Fastighetsägareförening

Protokoll från årsmöte 2018 Söndagen den 3 juni på Kustbohemmet

- 1. Årsmötets öppnande**
Föreningens ordförande Monica Åkerlund-Baumgarten öppnade mötet och hälsade alla deltagare välkomna.
- 2. Val av ordförande och sekreterare för mötet**
Monica Åkerlund-Baumgarten valdes till årsmötets ordförande och Solveig Edlund valdes till sekreterare.
- 3. Val av två justerare att jämte ordförande justera årsmötets protokoll**
Ia Laven och Karin Borin valdes att jämte ordförande justera årsmötets protokoll.
- 4. Fastställande av tid för justering av årsmötets protokoll**
Protokollet skall finnas tillgängligt för justering den 17 juni 2018.
- 5. Beslut om protokollets offentliggörande**
Protokollet skall offentliggöras på föreningens hemsida och i vänthuset på Ramsö brygga senast den 28 juni 2018.
- 6. Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes.
- 7. Godkännande av kallelsen**
Kallelsen till årsmötet godkändes.
- 8. Godkännande av röstlängd**
Närvarolistan godkändes som röstlängd och det noterades av sekreteraren att 24 röstberättigade medlemmar (fastigheter) deltog på årsmötet.
- 9. Genomgång av föregående årsmötesprotokoll**
Föregående års årsmötesprotokoll genomgicks och godkändes.



10. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning

Styrelsens ordförande genomgick styrelsens verksamhetsberättelse för 2017, som bland annat redovisar genomförda aktiviteter såsom midsommar, boule, pubkväll och Eld över hav och land.

11. Föredragning av förvaltningsberättelse

Föregående års förvaltningsberättelse genomgicks och godkändes.

12. Fastställande av resultat- och balansräkning

Föreningens kassör Christine Näsholm gick tillsammans med Ragnhild Tilly igenom resultat och balansräkningen för verksamhetsåret 2017. Resultat för 2017 blev plus 9142 kr. Medlemsintäkter 2017 är 34 200 kr.

Inköp har gjorts under 2018 med bland annat en ny grill samt brandsläckare och brandfiltar till festplatsen. Intäkterna kommer främst från medlemsintäkter, midsommar och pubkvällen. Resultat för 2018 beräknas till -7600 kr. Nästa års medlemsintäkter uppskattas bli 36 000 kr.

13. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse föredrogs Bengt Hedin. Revisorn tillstyrkte förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning, samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

14. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

15. Planerad verksamhet

a) Ramsö midsommarfirande

Inför midsommar planeras den 17 juni kl 10:00 städning på festplatsen och dansbanan. Ordförande berättade att allt är klart inför årets midsommarfirande.

I likhet med förra året blir det live musik både på dagen och på kvällen. Lillemor tillfrågas och svarar ja på att ha hand om dansen runt midsommarstången, start 14:30. Inbjudan och anmälningslistor finns inom kort anslagna i vänthuset. Samma band som förra året är inbokat.

b) Ramsö boule

Ramsö boule och festdagar är i år den 20-21 juli.

c) Pubkvällen

Årets pubkväll med grillning genomförs på festplatsen den 4 augusti.

d) Eld över hav och land

Föreningen kommer att genomföra ”Eld över hav och land” vid Ramsö brygga den 20 oktober kl 18:00.



16. Markinköp

Styrelsen presenterar förslag om markinköp enligt bilaga som skickats ut ihop med kallelsen. Kostnaden för inköp av marken för boulebanan, fotbollsplanen och midsommarfirandet 1:226(3) är enligt avsiktsförklaring mellan föreningen och nuvarande ägare av marken satt till 500 000 kr. Föreningen har 300 000 kr och styrelsen föreslår att resterande 200 000 kr samlas in via frivilliga bidrag från medlemmar och även icke medlemmar i föreningen.

Årsmötet beslutar att styrelsen får jobba vidare med förslaget om inköp av marken. Styrelsen kommer bland annat att ha ett bord på ången vid midsommarfirandet för information om och insamling till markköpet.

Anledningen till att styrelsen föreslår köp av marken är att föreningen behöver ha en plats säkrad för framtiden för att genomföra de evenemang som är föreningens huvudverksamhet och som är så uppskattade på ön. Nuläget är att föreningen betalar hyra för användandet av marken vid midsommar och boulen varje år.

17. Fastställande av budget för verksamhetsåret 2018

Årsmötet fastslog styrelsens förslag till budget för 2018.

18. Beslut om årsavgift för 2019

Årsmötet beslutade att höja årsavgiften för 2019 till 400 kronor per år och fastighet.

19. Val av ordförande för en tid av ett år

Monica Åkerlund-Baumgarten omvaldes till ordförande för en tid av ett år.

20. Val av två styrelseledamöter för en tid av två år

Lillemor Adersteg och Åsa Wärn-Björling valdes om som styrelseledamöter för en tid av två år.

21. Val av två styrelsesuppleanter för en tid av ett år

Gunilla Odin och Ragnhild Tilly valdes om för en tid av ett år.

22. Val av två revisorer för en tid av ett år

Jonas Moberg och Bengt Hedin valdes om till revisorer för en tid av ett år.

23. Val av valberedning

Ia Lavén och Anders Alvemur utsågs till valberedning, där Ia är sammankallande.



24. Övriga frågor

Styrelsen informerar om att hemsidan ramso.nu kommer att göras om under året.

Föreningen bör informera om grundvattennivån på ön, förslag att vi länkar till informationen från hemsidan.

Problem med fimpar vid vänthuset på bryggan diskuteras.

Föreningen informeras om EU-förordning om invasiva arter t ex parkslide och parksallad som finns på Ramsö.

Det finns för många rävar på ön och årsmötet informeras om att kontakt med kommunens viltvårdare pågår. Årsmötet beslutar att jägare eller kommunens viltvårdare får anlitas enligt kommunens regler.

25. Avslutning

Ordförande tackade alla medlemmar som deltagit på mötet och avslutade årsmötet för 2018.

Ramsö den 3 juni 2018

Monica Åkerlund-Baumgarten
Årsmötets ordförande

Solveig Edlund
Årsmötets sekreterare

Ia Lavén
Justerare

Karin Borin
Justerare